

Gefragter Fachmann

Dr. Martin Knispel ist Gutachter seit 25 Jahren

Ohne Sachverstand gedeiht kein Bau. Das weiß jeder Handwerker und Häuslebauer. Deshalb gibt es Ingenieurbüros und Bausachverständige. Ein Metier, in dem Dr. Martin Knispel aus Zarnekow seit über 25 Jahren erfolgreich tätig ist. Als er sein Gutachterbüro vor 25 Jahren gründete, verfügte er bereits über Erfahrungen in der Industrieentwicklung.

Mit Projektentwicklungen befasst sich Dr. Knispel auch heute noch. Vor allem das ökologische Bauen sei eine „echte Herausforderung“, findet er. Aber auch die Tätigkeit als Sachverständiger sowohl für bebaute als auch für unbebaute Grundstücke gehört seit 25 Jahren zu den Geschäftsfeldern seines Büros. Als Gutachter wird Dr. Knispel von Gerichten und Kommunen bestellt. Aber auch Privatpersonen oder Unternehmen nutzen gern seine Erfahrung als Baufachmann und lassen sich von ihm beraten.

„Um ein ordentliches unabhängiges Gutachten zu erstellen, ist in jedem Fall eine sorgfältige Recherche vor Ort erforderlich“, erklärt der Gutachter

und versichert: „Das Gutachten, das ich vorlege, weil es für eine Beweisführung oder zur Wertermittlung für einen Verkauf benötigt wird, ist absolut unabhängig. Darauf können sich alle Beteiligten verlassen.“

Aber nicht nur als Baufachmann ist Dr. Knispel im Rechtssystem gefragt. Als ehrenamtlicher Richter ist er zudem am Landesarbeitsgericht in Schwerin und auch im zweiten Senat des Finanzgerichtes in Greifswald an der Rechtssprechung in unserem Land direkt beteiligt. rb



Bauexperte Dr. Martin Knispel erstellt seit 25 Jahren Fachgutachten. Foto: RoBa